

UBND TỈNH QUẢNG NAM CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
SỞ XÂY DỰNG **Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**

Số: **661** /SXD-QLHT

Quảng Nam, ngày **25** tháng **5** năm **2021**

V/v thông tin về tiến độ thực hiện dự án Khu đô thị số 7B mở rộng tại Đô thị mới Điện Nam – Điện Ngọc

Kính gửi: Bà Chung Thị Thanh Nhân (Địa chỉ: Tổ 89, phường Nại Hiên Đông, quận Sơn Trà, thành phố Đà Nẵng)

Sở Xây dựng nhận được Công văn số 539/VPUBND-KTN ngày 22/4/2021 của Văn phòng UBND tỉnh về việc thông tin dự án Khu đô thị số 7B mở rộng tại Đô thị mới Điện Nam-Điện Ngọc; Qua xem xét nội dung đơn phản ánh, Sở Xây dựng thông tin như sau:

- Về tình hình thực hiện dự án: dự án Khu đô thị số 7B mở rộng tại Đô thị mới Điện Nam-Điện Ngọc được UBND tỉnh Quảng Nam chấp thuận chủ trương đầu tư tại Công văn số 2461/UBND-KTN ngày 06/5/2020. Đến nay, dự án đã được UBND tỉnh phê duyệt báo cáo đánh giá tác động môi trường tại Quyết định số 3157/QĐ-UBND ngày 12/11/2020; Sở Xây dựng thẩm định thiết kế cơ sở tại Công văn số 303/SXD-QLHT ngày 22/3/2020.

- Nội dung liên quan khác:

+ Trách nhiệm giải quyết các thủ tục hành chính thực hiện dự án: Chủ đầu tư phải thực hiện trách nhiệm chủ đầu tư theo quy định của pháp luật; liên hệ với các cơ quan nhà nước liên quan để được hướng dẫn, thực hiện thủ tục hành chính và các thủ tục khác liên quan theo quy định.

+ Về trách nhiệm cung cấp thông tin, yêu cầu giải quyết quyền lợi của đối tác, khách hàng đối với Chủ đầu tư dự án: Theo quy định pháp luật, cơ quan quản lý nhà nước không giải quyết tranh chấp giữa các nhà đầu tư và tranh chấp giữa nhà đầu tư với các tổ chức, cá nhân có liên quan trong quá trình thực hiện hoạt động đầu tư. Do vậy; tổ chức, cá nhân tham gia, căn cứ nội dung Hợp đồng kinh tế giữa các bên để cùng nhau giải quyết. Đề nghị công dân đến làm việc với Chủ đầu tư để được cung cấp, làm rõ. Trường hợp có vướng mắc hoặc tranh chấp liên quan đến Hợp đồng kinh tế, đề nghị công dân liên hệ Tòa án để giải quyết theo pháp luật dân sự và pháp luật liên quan.

Sở Xây dựng thông tin để công dân được biết.

Nơi nhận:

- Như trên;
- UBND tỉnh (b/cáo);
- Cổng thông tin điện tử SXD;
- Lưu: VT, QLHT, Hai3.

Thư BPGS EMS Fax Đưa tay

TL. GIÁM ĐỐC
KT. CHÁNH VĂN PHÒNG
PHÓ CHÁNH VĂN PHÒNG



Đinh Thị Bình